

農地法許可申請の添付書類

●農地法第3条許可申請 【提出部数】 農業委員会許可:申請書 2部、添付書類 正1部

No.	添付書類	備考
1	土地の登記事項証明書	
2	現地案内図(1/1500~1/3000程度)	現地確認の資料
3	住民票又は戸籍の附票	譲渡人の住所が土地登記事項証明書と異なる場合
4	法人の定款・寄附行為	法人による場合(地方公共団体は除く)
5	法人登記簿(現在事項全部証明書)、組合員名簿、株主名簿又は社員名簿の写等	農業生産法人による場合
6	営農計画書	町外在住者の権利取得、新規就農等の場合 通作経路図添付
7	耕作等証明書	他市町に農地を保有・耕作している場合
8	不耕作地(貸付地)の理由書	自己所有農地に不耕作地(貸付地)がある場合
9	その他必要と認められるもの	* 土地改良区受益地の場合は「農地得喪通知書」等

●農地法第4、5条許可申請(転用) 【提出部数】 農業委員会許可(4ha未満):申請書 2部、添付書類 正1部
農業委員会許可(4ha以上):申請書 3部、添付書類 正副各1部

No.	添付書類	備考
1	土地の登記事項証明書	
2	地番表示図(公図写し)	申請地及び隣接土地の所有者、登記簿地目を記入する
3	位置図	1/10000~1/50000程度
4	付近状況図	1/500~1/3000程度 住宅地図等で可
5	建物その他の施設等配置図(土地利用計画図)	縮尺、面積、距離を明記(1/500~1/2000程度)
6	資金証明(残高証明、融資証明、預金通帳の写し等)	転用事業を行う資力があることを示す書類
7	法人の登記簿、定款(規約)、会議録	法人による申請の場合
8	他法令許認可書、受領印のある申請書の写し	他法令に基づく許認可が必要な場合
9	土地改良区の意見書	30日を経過してえられない場合、理由書
10	取水系統図(建物等配置図へ併記、別図も可)	取水を伴う転用の場合
11	排水系統図(建物等配置図へ併記、別図も可)	排水(汚水・生活雑排水)を伴う転用の場合
12	雨水系統図(建物等配置図へ併記、別図も可)	大規模転用(全体面積5,000㎡以上)、及び工場施設等の排水処理をする場合
13	確定判決写、調整調書写、競落決定書写	単独申請の場合
14	住民票又は戸籍の附票	譲渡人の住所が土地登記事項証明書と異なる場合
15	地積測量図	土地登記事項証明書と著しく面積が異なる場合 * 3割以上
16	事業計画書	申請書、土地利用計画図に事業計画の詳細が記載できない場合
17	農地への復元計画書	一時転用の場合
18	造成計画(縦断・横断)図	盛土、切土による土砂流出等の被害が生じる恐れがある場合 建物等配置図への併記も可
19	始末書・現況写真	無断転用の場合
20	早期転用理由書	農地法第3条許可後3年未満の農地を転用する場合 (農地法第3条許可の正当性の判断)
21	道水路払い下げ、公用廃止占用の申請の写し又は許可書	国、県、市町の管理する道排水路が含まれている場合
22	委任状	行政書士等が申請する場合
23	その他必要と認められるもの	貸借契約書の写し など